

所在地	苫小牧市東開町3丁目596番
交通	道南バス「士幌農協前」 停 徒歩4分
地目	宅地
用途地域	第1種中高層住居専用地域
建ぺい率	60%
容積率	200%
開発面積	6,371.12㎡
分譲総区画数	21区画
区画面積	275.00㎡ 83.18坪 (4区画)～473.89㎡ 143.35坪 (1区画)
最多区画面積	275.00㎡ (9区画)
分譲価格	8,110,000円 (1区画)～12,190,000円 (1区画)
最多価格帯	8,320,000円 (4区画)
道路	北側6.5m、東側8.0m、南側8.0m
その他法令	景観法、津波防災地域づくりに関する法律、居住誘導区域
施設	電気：北海道電力、ガス：都市ガス、上下水道：苫小牧市上下水道
学校区域	沼ノ端小学校、沼ノ端中学校
事業主・売主	大東開発株式会社 住所：苫小牧市若草町2丁目1-6 TEL (0144) -32-9523 免許：宅地建物取引業／北海道知事免許胆振(13) 第383号〔公社〕北海道宅地建物取引業協会会員